

Maître d'ouvrage :



**PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
SUD**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

SGAMI SUD - 31776 COLOMIERS

Bureau d'études :



BETEM

6, Impasse Alphonse Brémond - 31200 TOULOUSE

**MISE AUX NORMES DES LOCAUX DE SURETE
CIAT MONTAUBAN**

C.D.P.G.F.

LOT 06 - CVC – PLOMBERIE SANITAIRE



Phase	Indice	Date	Objet	Rédacteur	Relecture
DCE	A	30/03/2026	Emission Originale	TRA	JMB

NOTA

L'entreprise devra se reporter aux articles du C.C.T.P. pour obtenir une définition complète de la prestation.

L'entreprise est tenue d'indiquer, en regard de chaque article, le prix unitaire dans le bordereau.

Le prix en regard de chaque article, s'entend pour une prestation terminée, comprenant toutes les sujétions de fourniture, d'approvisionnement, de taxes diverses et de mise en oeuvre inhérentes à celles-ci.

L'entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif et du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire, pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent cadre de décomposition du prix global et forfaitaire n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'entreprise (métrés, et PU) , compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
3	DESCRIPTION DES TRAVAUX				
3.1	TRAVAUX PREPARATOIRES, DEPOSES				
3.1.1	Installation de chantier	ens			
3.1.2	Etudes techniques	ens			
3.1.3	Neutralisation des réseaux	ens			
3.1.4	Relevés et consignations	ens			
3.1.5	Travaux en site occupé - Continuité de service	ens			
3.1.6	Etat des lieux et travaux de dépose				
	Equipements de chauffage	ens			
	Equipements de climatisation	ens			
	Equipements de ventilation	ens			
	Dépose équipements de plomberie	ens			
	Sous-Total § 3.1				
3.2	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION				
3.2.1	Principe	PM			
3.2.2	Bilan de puissance en phase étude	PM			
3.2.3	Unités extérieures DRV				
	Fourniture et pose de l'unité extérieure selon CCTP :	U			
	Plots antivibratiles	ens			
	Manutention	ens			
	Supportage métallique et fixation	ens			
	Coupure de proximité	U			
	Raccordement électrique	U			
	Bus de communication	ens			
3.2.4	Liaisons frigorifiques				
	Fourniture et pose de liaisons frigorifiques compris supportage sur chemin de câble	ml			
	Epreuve à l'azote, tirage au vide et charge en fluide	U			

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
3.2.5	Unités intérieures Fourniture et pose d'unités intérieures compris accessoires Console Gainable Cassette Coupure de proximité Raccordement électrique Raccordement frigorifique Raccordement condensats	 U U U U U U U U			
3.2.6	Evacuation des condensats Fourniture et pose de tube PVC compris siphons de parcours	 ml			
3.2.7	Télécommande de fonctionnement Télécommande de fonctionnement Sonde de température déportée Récepteur infrarouge Raccordements des télécommandes sur le bus Mise en œuvre d'une commande centralisée selon CCTP Raccordement électrique	 U CP CP ens U CP			
3.2.8	Bus de communication Fourniture et pose du bus de communication	 ens			
	Sous-Total § 3.2				
3.3	VENTILATION				
3.3.1	Principe	 PM			
3.3.2	Centrale de traitement d'air double flux Fourniture et pose de la CTA double flux de type ... de marque... Batterie Matériaux résilient Coupure de proximité Manchettes souples Jeu de filtres à la réception Régulation de l'installation Raccordement électrique Compteur électrique Remontée du comptage électrique sur la GTB Mise en service	 U CP U U ens U ens ens U PM CP			

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
3.3.3 Bouches et grilles					
	Fourniture et pose bouche de soufflage	U			
	Fourniture et pose bouche de soufflage	U			
	Module de réglage	U			
3.3.4 Réseaux aérauliques et accessoires					
	Fourniture et pose de gaines en acier galvanisé circulaire compris pièces de raccordement, accessoires et fixations				
	- Ø125	ml			
	- Ø160	ml			
	- Ø200	ml			
	- Ø250	ml			
	- Ø315	ml			
	- Ø355	ml			
	- Ø400	ml			
	- Ø450	ml			
	- Ø500	ml			
	- Ø560	ml			
	- Ø630	ml			
	- Ø710	ml			
	- Ø800	ml			
	- Ø900	ml			
	Calorifuge réseaux selon CCTP	m ²			
	Gaine souple calorifugé	ml			
	Trappes de visite	ens			
3.3.5 Variation de débit		PM			
	Sonde CO2	U			
	Détection de présence	U			
	Registres motorisés	U			
	Sous-Total § 3.3				
3.4 PLOMBERIE SANITAIRE					
3.4.1 Principe		PM			
3.4.2 Alimentation eau froide					
	Reprise et raccordement sur réseau existant	ens			
3.4.3 Productions d'eau chaude sanitaire décentralisées					
	Fourniture et pose ballon électrique :				
	- 15 litres	U			
	- 30 litres	U			
	- 100 litres	U			

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
	Groupe de sécurité	U			
	Coupure de proximité	U			
	Accessoire de supportage	ens			
	Raccordement électrique	U			
3.4.4	Réseaux de distribution EFS/ECS				
	Fourniture et pose de tube cuivre, compris supportages et accessoires				
	- EF	ml			
	10x12	ml			
	12x14	ml			
	14x16	ml			
	16x18	ml			
	18x20	ml			
	20x22	ml			
	26x28	ml			
	30x32	ml			
	32x34	ml			
	36x38	ml			
	38x40	ml			
	- ECS	ml			
	10x12	ml			
	12x14	ml			
	14x16	ml			
	16x18	ml			
	18x20	ml			
	20x22	ml			
	26x28	ml			
	30x32	ml			
	32x34	ml			
	36x38	ml			
	38x40	ml			
	Fourniture et pose de tube PER sous gaine, compris supportages et accessoires	ml			
	Calorifuge des réseaux	ml			
	Accessoires	ens			
	Désinfection des réseaux	ens			
3.4.5	Evacuations EU,EV,EP				
	<u>*Eaux Usées, Eaux Vannes</u>				
	Fourniture et pose de canalisations PVC série évacuation, compris accessoires, supportages et fixation	ml			
	Ventilations primaires avec sortie hors toiture	ens			
	Raccordement des appareils sanitaires	U			

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
3.4.6	<i><u>*Eaux pluviales</u></i>				
	Fourniture et pose de canalisations PVC, compris accessoires, supportages et fixation	ml			
	Fourniture et pose siphon de sol	U			
	Fourniture et pose pompe de relevage EU	U			
	Appareils sanitaires				
	Fourniture et pose des appareils sanitaires et accessoires compris raccordement :				
	<i>*Local rangement</i>				
	Vidoir	U			
	Robinet mitigeur mural	U			
	<i>*Kitchenette</i>				
	Evier	U			
	Meuble sous évier				
	Robinet mitigeur évier				
	<i>*Cellule de garde à vue individuelle</i>				
	WC à la turque compris accessoires	U			
	Chasse d'eau poussoir	U			
	Lave mains inox encastré	U			
	Robinet de lavabo automatique compris boîtier électronique	U			
	<i>*Sanitaire douche PMR</i>				
	Mitigeur thermostatique général	U			
	Ensemble de douche	U			
	Lavabo inox	U			
	Robinet de lavabo	U			
	Bâti-support autoportant	U			
	Plaque de commande chasse directe	U			
	WC PMR suspendu inox	U			
	Siège de douche	U			
	Barre de maintien murale	U			
	Vanne d'isolement	U			
	<i><u>*Attentes eau froide et évacuations</u></i>				
	Attente EF avec robinet chromé, yc évacuation	U			
	Robinet de puisage	U			
	Fourniture siphon de sol	U			
Sous-Total § 3.4					

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
3.5	ELECTRICITE				
3.5.1	Généralités	PM			
3.5.2	Armoires et coffrets				
	Raccordement sur GTC existante	ens			
3.5.3	Comptage	CP			
3.5.4	Coupures de proximité	CP			
3.5.5	Chemins de câbles et canalisations				
	Chemins de câbles et liaisons électriques des équipements de CVC	ens			
	Mise à la terre des équipements et des supports	ens			
	Sous-Total § 3.5				
3.6	SECURITE INCENDIE				
3.6.1	Extincteurs				
	Fourniture et pose des extincteurs compris étiquettes de signalisation réglementaires et accessoires pour supports muraux :				
	- Extincteur CO2	U			
	- Extincteur poudre 5kg	U			
3.6.2	Consignes de sécurité				
	Fourniture et pose de plans d'évacuation	ens			
	Sous-Total § 3.6				
3.7	DIVERS				
	Divers (essais, mise en service...)	ens			
	Sous-Total § 3.7				

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITÉS	QTE	PRIX	MONTANT
	RECAPITULATIF				
3.1	TRAVAUX PREPARATOIRES, DEPOSES				
3.2	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION				
3.3	VENTILATION				
3.4	PLOMBERIE SANITAIRE				
3.5	ELECTRICITE				
3.6	SECURITE INCENDIE				
3.7	DIVERS				
	MONTANT TOTAL HT (hors option)				
	T.V.A. (20%)				
	TOTAL Toutes Taxes Comprises				
3.8	OPTION : WC à réservoir				
	Fourniture et pose de réservoir WC	U			
	MONTANT TOTAL HT (avec option)				
	T.V.A. (20%)				
	TOTAL Toutes Taxes Comprises				